



Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 1

REQUERIMENTO Nº 274/2022

REQUER INFORMAÇÕES DO PODER EXECUTIVO SOBRE AÇÕES ESTRATÉGIAS PARA O DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO

Considerando, que no dia 29 de junho participei de uma reunião na Câmara Municipal com engenheiros e arquitetos da AEASSIS – Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região;

Considerando, que foi apresentado à Câmara Municipal e à Frente Parlamentar pelo Desenvolvimento, Empreendedorismo e Geração de Emprego importantes reivindicações que vem ao encontro do nosso desenvolvimento sendo um importante alicerce para uma cidade dinâmica, sustentável e inovadora. (Segue documento em anexo);

Considerando, que tais reivindicações são extremamente importantes para o desenvolvimento de Assis e são instrumentos;

Requeiro à Mesa, ouvido o Plenário e atendidas as formalidades regimentais, seja oficiado ao Prefeito Municipal, Senhor **José Aparecido Fernandes**, solicitando que Sua Excelência preste a esta Casa de Leis, após consulta ao departamento competente, as seguintes informações:

- 1-) Qual a possibilidade de fazer a revisão do Código de Obras Municipal Lei 2.475 de 1987 no qual está totalmente defasada?
 - a-) Quais profissionais estão fazendo a revisão?
 - b-) Qual o prazo para finalizar a revisão?
- 2-) Existe previsão para realizar concurso para a contratação de engenheiros, arquitetos, desenhistas e urbanistas?
 - a-) Quando será feito?
- 3-) Quando será finalizado a revisão do Plano Diretor?
 - a-) Qual a data de término?
 - b-) Foi contratada alguma empresa para fazer a revisão?
 - c-) Qual empresa foi contratada?
 - d-) Qual o valor da contratação?
 - e-) Enviar cópia do contrato?





Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 2

SALA DAS SESSÕES, em 19 de julho de 2022.

ALEXANDRE CACHORRÃO
Vereador - PDT

REQUERIMENTO Nº 274/2022 - Protocolo nº 1835/2022 recebido em 28/07/2022 09:31:03 - Esta é uma cópia do original assinado digitalmente por Alexandre Cobra Cyrino Nicolliello Vêncio
Para validar o documento, leia o código QR ou acesse https://sapi.assis.sp.leg.br/confirmit_assinatura e informe o código 53EF-AB95-F09A-48B7.





Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 3



CARTA ABERTA AOS VEREADORES DE ASSIS

ASSOCIAÇÃO DOS ARQUITETOS E URBANISTAS DE ASSIS

Assis, 28 de junho de 2022.

A Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região - **AEASSIS** e profissionais liberais não associados, vêm através desta, mui respeitosamente solicitar aos vereadores do Município de Assis, a revisão do o Código de Obras do Municipal, Lei 2.475 de março de 1.987, instrumento este que permite exercer o controle e a fiscalização do espaço edificado e seu entorno, garantindo a segurança e a salubridade das construções.

Tal solicitação, se faz necessário, pois o referido Código de obras do Município de Assis, com 35 anos de existência, encontra-se desatualizado e vêm acarretando incoerências para a aplicação das normas as novas edificações, assim como para as edificações existentes ao enquadramento da legislação atual, gerando dificuldades ao exercício da profissão.

A atualização do Código de Obras, torna-se peça fundamental para dinamizar, desburocratizar processos e garantir benefícios a curto e longo prazo para toda a população de Assis, agilizando as aprovações junto ao DCU - Departamento de Controle Urbano; hoje sobrecarregado pela própria incoerência do código como também pelo baixo número de funcionários para a função.

Outro ponto a ser referendado é que está em curso a revisão do plano diretor e como decorrência deverá ser feita também a revisão do Código de Obras.

Muitas das normas existentes hoje no código vigente, estão desatualizadas, incorrendo em ações que inviabilizam construções de grande porte e conseqüentemente a dinamização das edificações existentes e implementação de novos empreendimentos em nossa cidade.

Tal revisão poderá gerar agilidade com a simplificação de processos, assim como implementar novas tecnologias e ferramentas em que o licenciamento das ações junto ao DCU, se torne on-line, com foco principalmente nos trâmites administrativos para emissão de licenças, tornando os conceitos mais claros e assim possibilitando uma maior agilidade nos processos de aprovação, já em pratica em muitos municípios brasileiros.





Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 4

	Nome	CPF	Profissão
01	SILVANA ROBOSKI FAOUAZ	138.119.648-95	ARQUITETA
02	WILLIAM HADIDAD FILHO	029.013.038-61	ARQUITETO
03	M. CRISTINA M. S. RIGOTTI	051.585.188-40	PROF. ENG.
04	WILTON F. CAMOLEZE AUGUSTO	355.332.128-96	ARQUITETO
05	Leandro Alevato Rodrigues	325.836.458-38	ARQUITETO
06	Lilian Geller	258.356.888-70	Arquiteta
07	Leonardo Ghacham	010.076.092-90	Arquiteto
08	William Fernando S. Dias	424.691.778-80	Arquiteto
09	Giovanni Pollarini Giusti Campanati	455.530.838-77	Eng. Civil
10	CARLOS ARTHUR DE ANDRADE	508.968.748-17	Eng Civil.
11	Guilherme Henrique Motta Souza	410.891.088-31	Arquiteto
12	Frika Adriana de O. Silva	354.351.308-75	Arquiteta
13	Josiane Mura Vilek	287.263.078-39	Arquiteta
14	Helga Zimmerman	432.840.638-89	Arquiteta
15	Luzia Cristina Campos Campos	159.498.788-25	Arquiteta
16	Paulo Afonso Lopes Junior	427.644.418-78	Arquiteto
A	WALDEMAR CABRAL JUNIOR	008.005.328-99	ARQUITETO
18	Jose Antonio Bueno	085.045.238-14	Eng Eletrica
19	Antonio H. Fumagalli da Silva	229.910.948-00	ARQUITETO
20	Edson David Siqueira	319.599.728-20	Eng. Civil
21	Charles Oliveira Corrêas	275.676.108-76	Arquiteto
22	Alexandre Cochran	224.222.283-11	Arquiteto
23	Antonio Nobre Jul	015.413.978-51	Arquiteta
24	João Victor Ezequiel de Souza	463.810.008-22	ARQUITETO





Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 5

Nos encontramos aqui hoje por entender que esta ação, tem o intuito de ser um instrumento de alicerce para uma cidade mais dinâmica e sustentável e contamos com a colaboração desta casa.

Sem mais para o momento, agradecemos a atenção e colocamo-nos a disposição;

Att.:

Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região –
AEASSIS

Profissionais Liberais





Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 6

