DECRETO Nº 8.889, DE 27 DE SETEMBRO DE 2022.

Declara de utilidade pública, para fins de instituição de servidão administrativa de passagem, imóvel necessário à Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP, para implantação coletor tronco, parte integrante do Sistema de Tratamento de Esgotos do Município de Assis.

JOSÉ APARECIDO FERNANDES, no uso das atribuições legais e nos termos da Lei Orgânica do Município, combinado com os artigos 2º, 6º e 40º do Decreto-lei Federal nº 3365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786, de 21 de maio de 1.956,

D E C R E T A:

Art. 1º - Fica declarada de utilidade pública, para fins instituição administrativa de servidão de passagem pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP, por via amigável ou judicial, o imóvel abaixo caracterizado, situado neste Município, com a área total de 70,18 m² (setenta metros e dezoito centímetros quadrados), necessária à aquela Companhia, para implantação de coletor tronco, parte integrante do Sistema de Tratamento de Esgotos Sanitários deste Município, retratado no Cadastro 0720/097 e Planta 021/202-REP_R1 e respectiva descrição perimétrica, elaborada pela SABESP, constando pertencer a **JOSÉ ROBERTO ZANQUETTA E OUTROS**, a saber:

ÁREA: (30 – 34 – 35 – 3H – 36 - 30) = 70,18m²

(Matricula 71.563)

Uma faixa de terra, localizada na Rua Dr. João Maldonado Junior, próximo da UNIP, no Município de Assis/SP, pertencente à Matricula 71.563 do CRI de Assis/SP, caracterizado na planta Sabesp 021/2020-REP_R1, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia no ponto "30" distante 105,47m do ponto "10"(tit) de divisa da Matricula 71.563 do CRI de Assis/SP, segue com o mesmo Azimute de 77°41'46"(tit) por uma distância 3,88m, confrontando com a Rua Dr. João Maldonado Junior até o ponto "34"; segue com Azimute de 150°27'48" por uma distância 16,17m, confrontando com área da mesma propriedade até o ponto "35"; segue por 3,41m em curva, com raio de 114,21m até o ponto "3H"(tit); segue por 3,67m em curva, com raio de 24,78m até o ponto "36"; segue com Azimute de 329°59'24" por uma distância 23,43m, confrontando com área da mesma propriedade até o ponto "30", início desta descrição, fechando o perímetro com uma área de 70,18m².

Art. 2º - Fica a expropriante autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial, para fins do disposto no artigo 15º do Decreto Lei Federal n.º 3.365 de 21 de junho de 1.941, alterado pela Lei n.º 2.786 de 21 de maio de 1.956.

Decreto nº 8.889, de 27 de setembro de 2022.

Art. 3º - As despesas com a execução do presente Decreto correrão por conta de verba própria da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP.

Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente o Decreto Municipal nº 8.515 de 30/07/2021.

Prefeitura Municipal de Assis, 27 de setembro de 2022.

JOSÉ APARECIDO FERNANDES
Prefeito Municipal

LUCIANO SOARES BERGONSO
Secretário Municipal de Governo e Administração
Publicado no Departamento de Administração, em 27 de setembro de 2022.

sabesp

Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
Coordenadoria de Empreendimentos Noroeste – RET
Av. Cel. José Soares Marcondes, 3623 – Jardim Bongiovani
CEP 19050-230 . Presidente Prudente . SP
(18) 3904-8000 . www.sabesp.com.br

CARACTERÍSTICAS CADASTRAIS

Cadastro: *0720/097 **UN:** RB **Desenho Final:** 021/2020-REP_R1
Endereço: Rua Dr. João Maldonado Junior – entre a UNIP e EEE-D'VILLE
Denominação:
Bairro/Distrito: **CEP:** 19.813-530
Município: Assis/SP **Comarca:** Assis/SP
Zona: Urbana **Obras Exec.** Não **Coord. N=** 7.495.491 **Coord. E=** 562.747
Tipo da Obra – SAA:
Tipo da Obra – SES: C.T. Ø 200mm da EEE-D'VILLE
Nome da Obra: C.T. Ø 200mm da EEE-D'VILLE
Área a ser ocupada: Total=70,18m² **Documentação:** 63.970,6939m²

SITUAÇÃO DOMINIAL

Proprietário: José Roberto Zanchetta e Outros
Endereço: Avenida Do Manganês, 451 – Distrito Industrial
Município: Assis/SP – CEP: 19.812-080
Compromissário:
Endereço:
Município:
Estado Civil: Casado **Cônjuge:** Rosana de Luccas Zanchetta
CPF: 667.187.408-53 **RG:** 6.489.471-2 SSP/SP
Inscrição na Prefeitura ou no INCRA: 005.443.005
Título: Matricula – 71.563
CRI: 1° **Comarca:** Assis/SP
Obs: 1 - Cadastro obtido através do levantamento topográfico e adequado ao Título.

***Cadastro com retificação**

EXECUÇÃO	ANÁLISE	APROVAÇÃO
31/08/2022	31/08/2022	31/08/2022
ERBE Eng. e Agrim. Ltda-EPP	Tecº Flavio Fernio Decco Junior	Engº Julio Chizzolini Jr.
Engº Angelo Ermani Neto	CREA 0601218157	CREA 0700.192884
CREA-SP 0600.826.100	SABESP-RET	SABESP-RET

sabesp

Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
Coordenadoria de Empreendimentos Noroeste – RET
Av. Cel. José Soares Marcondes, 3623 – Jardim Bongiovani
CEP 19050-230 . Presidente Prudente . SP
(18) 3904-8000 . www.sabesp.com.br

***CADASTRO COM RETIFICAÇÃO**

ÁREA: (30 – 34 – 35 – 3H – 36 - 30) = 70,18m²

(Matricula 71.563)

Uma faixa de terra, localizada na Rua Dr. João Maldonado Junior, próximo da UNIP, no Município de Assis/SP, pertencente à Matricula 71.563 do CRI de Assis/SP, caracterizado na planta Sabesp 021/2020-REP_R1, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia no ponto "30" distante 105,47m do ponto "10"(tit) de divisa da Matricula 71.563 do CRI de Assis/SP, segue com o mesmo Azimute de 77°41'46"(tit) por uma distância 3,88m, confrontando com a Rua Dr. João Maldonado Junior até o ponto "34"; segue com Azimute de 150°27'48" por uma distância 16,17m, confrontando com área da mesma propriedade até o ponto "35"; segue por 3,41m em curva, com raio de 114,21m até o ponto "3H"(tit); segue por 3,67m em curva, com raio de 24,78m até o ponto "36"; segue com Azimute de 329°59'24" por uma distância 23,43m, confrontando com área da mesma propriedade até o ponto "30", início desta descrição, fechando o perímetro com uma área de 70,18m².

EXECUÇÃO	ANÁLISE	APROVAÇÃO
31/08/2022	31/08/2022	31/08/2022
ERBE Eng. e Agrim. Ltda-EPP	Tec° Flavio Fermo Decco Junior	Eng°Julio Chizzolini Jr.
Eng° Angelo Ermani Neto	CREA 0601218157	CREA 0700.192884
CREA-SP 0600.826.100	SABESP-RET	SABESP-RET