



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Assis

65

DECRETO Nº 1.165 DE 22 DE DEZEMBRO DE 1981.

Altera disposições do Decreto nº 892 de 31/01/1978, modificado pelo Decreto nº 1017 de 15/12/1979, que regulamenta a Lei nº 1961 de 28/12/1977 (C.T.M.).

LAURO SPERA, Prefeito do Município de Assis, no uso de suas atribuições legais, e considerando as normas e recomendações do Código Tributário Nacional, do Código Tributário Municipal, e do Decreto-lei Complementar nº 9 - Lei Orgânica dos Municípios,

DECRETA:

Artigo 1º - Para o exercício de 1982, o cálculo do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana será efetuado pela Planta Genérica de Valores, de acordo com a Tabela I.

Artigo 2º - O valor venal do lote padrão é o resultado da multiplicação de sua testada pelo valor encontrado na Planta Genérica de Valores, nos termos do artigo 1º.

Artigo 3º - O valor dos imóveis irregulares é o resultado da multiplicação de sua testada corrigida pelo valor encontrado na Planta Genérica de Valores nos termos do artigo 1º.

Paragrafo Unico - A testada corrigida é apurada multiplicando-se a área do terreno pela sua testada e ao resultado aplica-se o Fator G (geométrico) constante na Tabela II.

Artigo 4º - O valor venal apurado nos termos dos artigos 2º e 3º e seu paragrafo poderá sofrer valorização/depreciação de acordo com a Tabela III.

Artigo 5º - Aos terrenos edificados ou não com a área igual ou acima de 2.000 m² será aplicado o fator Gleba constante da Tabela IV.

Artigo 6º - O pagamento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana será efetuado parceladamente, em 10 (dez) paga-



Prefeitura Municipal de Assis

GABINETE DO PREFEITO

Fis.02

DECRETO Nº 1.165 DE 22 DE DEZEMBRO DE 1981

mentos, com vencimento mensal todo dia 15 (quinze), a partir do mes de março de 1982.

Artigo 7º - O valor venal das edificações para cálculo do Imposto sobre a Propriedade Predial será apurado de conformidade com a Tabela de Preços para Edificações - Tabela V.

Paragrafo Único - Para a determinação do tipo de construção constante da Tabela de Preços para Edificações será considerada a contagem de pontos constantes na Tabela VI.

Artigo 8º - O valor venal das edificações será calculado da seguinte forma:

I - Área de construção principal x preço/m² de construção = valor venal da construção.

II - Área da edícula (construção secundária) x preço/m² de edícula = valor venal da edícula.

III - Valor venal da construção + valor venal da edícula = valor venal predial.

Artigo 9º - O pagamento do Imposto sobre a Propriedade Predial será efetuado parceladamente em 10 (dez) parcelas, com vencimento todo dia 15 (quinze), a partir do mes de março de 1982.

Artigo 10 - A base de cálculo do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza é o preço do serviço.

Artigo 11 - Ao preço do serviço aplica-se as alíquotas constantes no art. 88 da Lei nº 1961 de 28/12/1977 (Código Tributário Municipal) - Tabela VII deste Decreto.

Artigo 12 - O Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza deve ser calculado pelo próprio contribuinte, quando o recolhimento for mensal e será recolhido sempre até o dia 25 (vinte e cinco) do mes subsequente ao do movimento apresentado, mediante o preenchimento de guias especiais, independentemente de qualquer aviso ou notificação.



Prefeitura Municipal de Assis

67

GABINETE DO PREFEITO

Fls.03

DECRETO Nº 1.165 DE 22 DE DEZEMBRO DE 1981

Artigo 13 - O Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza deve ser calculado pela Fazenda Municipal, quando o recolhimento for anual e será recolhido trimestralmente nos seguintes vencimentos:

1ª parcela - 20 de março

2ª parcela - 20 de junho

3ª parcela - 20 de setembro

4ª parcela - 20 de dezembro

Artigo 14 - As taxas de licença serão arrecadadas antes do início das atividades ou de prática dos atos sujeitos ao poder de polícia administrativa do município, mediante guias oficiais.

Paragrafo Unico - A Taxa de Licença para Localização e a Taxa de Licença para Fiscalização de Funcionamento possuem um vencimento único: 30 de janeiro de 1982 e serão cobradas de conformidade com o artigo 180 da Lei nº 1961 de 28 de dezembro de 1977 (Código Tributário Municipal).

Artigo 15 - A Taxa de Serviços Urbanos, exercício de 1982, será cobrada de acordo com a Tabela VIII, nos termos dos artigos 196, 197, 198, 199 e 200 da Lei nº 1961 de 28 de dezembro de 1977 (C.T.M.) e da Lei nº 2073 de 03 de novembro de 1980, com vencimento mensal todo dia 15 (quinze) a partir do mês de março de 1982.

Artigo 16 - Os serviços burocráticos prestados em razão de requerimentos, representações, petições, submetidos a exame, apreciação ou despacho das autoridades municipais, ou ainda, a expedição de avisos de lançamentos, certidões, lavratura de termos e contratos, serão cobrados através de preço público, de acordo com a Tabela IX.

Artigo 17 - Os Serviços de Mercado serão cobrados para cobrir os custos administrativos na manutenção de cada unidade.



Prefeitura Municipal de Assis.

68

GABINETE DO PREFEITO

Fis.04

DECRETO Nº 1.165 DE 22 DE DEZEMBRO DE 1981

Artigo 18 - Calcula-se o custo dos serviços considerando-se o total anual dos dispêndios contabilizados e apurados em balancetes das despesas relacionados a cada unidade.

Artigo 19 - Como critério de rateio, o custo de serviços obtidos de acordo com o artigo anterior será dividido e pago de acordo com a Tabela X.

Artigo 20 - Fica revogado o Decreto nº 1079 de 14/11/1980.

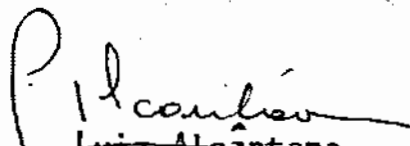
Artigo 21 - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Assis, em 22 de dezembro de 1981.



Lauro Spera

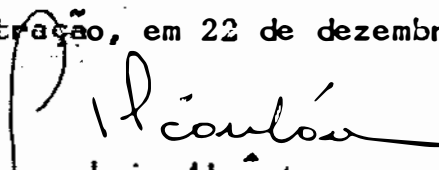
Prefeito Municipal



Luiz Alcântara

Diretor do Deptº de Administração

Publicado no Deptº de Administração, em 22 de dezembro de 1981.



Luiz Alcântara

Diretor do Deptº de Administração



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Assis

69

TABELA I

TABELA DE CODIGO DE PREÇOS IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL URBANA

CODIGO	VALORES EM C\$
01	89.110
02	74.100
03	59.470
04	-*-
05	56.350
06	50.500
07	47.580
08	44.460
09	41.530
10	38.610
11	37.050
12	36.660
13	32.760
14	29.640
15	26.710
16	22.230
17	21.840
18	20.860
19	19.500
20	19.110
21	18.520
22	17.940
23	17.160
24	16.960
25	16.770
26	16.380
27	15.400



Prefeitura Municipal de Assis

10

GABINETE DO PREFEITO

Fis. 02

TABELA I

CODIGO	VALORES EM Cr\$
28	14.820
29	14.430
30	14.230
31	13.650
32	13.260
33	12.870
34	12.480
35	12.280
36	11.890
37	11.700
38	11.500
39	11.310
40	10.920
41	10.330
42	9.940
43	9.550
44	9.160
45	8.970
46	8.380
47	7.990
48	7.410
49	7.020
50	6.430
51	6.040
52	5.460
53	5.070
54	4.480
55	3.900
56	3.700
57	3.510



Prefeitura Municipal de Assis

GABINETE DO PREFEITO

Fis. 03

TABELA I

CODIGO	VALORES EM Cr\$
58	3.470
59	3.120
60	2.730
61	2.530
62	2.340
63	2.140
64	1.950
65	1.910
66	1.750
67	1.710
68	1.650
69	1.560
70	1.460
71	1.360
72	1.320
73	1.260
74	1.170
75	1.070
76	970
77	870
78	780
79	580

---*---*---*---*---*---*---



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Assis

TABELA II

FATOR G (GEOMETRICO)

PARA APURAÇÃO DA TESTADA CORRIGIDA

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
30	1,0	327	3,3	941	5,6	1.873	7,9
36	1,1	347	3,4	975	5,7	1.920	8,0
43	1,2	368	3,5	1.009	5,8	1.968	8,1
51	1,3	389	3,6	1.044	5,9	2.042	8,2
59	1,4	411	3,7	1.080	6,0	2.067	8,3
68	1,5	433	3,8	1.116	6,1	2.117	8,4
77	1,6	456	3,9	1.153	6,2	2.168	8,5
87	1,7	480	4,0	1.191	6,3	2.219	8,6
97	1,8	504	4,1	1.229	6,4	2.271	8,7
108	1,9	529	4,2	1.268	6,5	2.323	8,8
120	2,0	555	4,3	1.307	6,6	2.376	8,9
132	2,1	581	4,4	1.347	6,7	2.430	9,0
144	2,2	608	4,5	1.387	6,8	2.484	9,1
159	2,3	635	4,6	1.428	6,9	2.539	9,2
173	2,4	663	4,7	1.470	7,0	2.594	9,3
187	2,5	691	4,8	1.512	7,1	2.651	9,4
203	2,6	720	4,9	1.555	7,2	2.708	9,5
219	2,7	750	5,0	1.599	7,3	2.765	9,6
235	2,8	780	5,1	1.643	7,4	2.823	9,7
252	2,9	811	5,2	1.688	7,5	2.881	9,8
270	3,0	843	5,3	1.733	7,6	2.940	9,9
288	3,1	875	5,4	1.770	7,7	3.000	10,0
307	3,2	908	5,5	1.825	7,8	3.060	10,1



Prefeitura Municipal de Assis

73

GABINETE DO PREFEITO

Fls. 02

TABELA II

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
3.121	10,2	5.272	13,2	7.873	16,2	11.059	19,2
3.183	10,3	5.307	13,3	7.971	16,3	11.175	19,3
3.245	10,4	5.387	13,4	8.069	16,4	11.291	19,4
3.308	10,5	5.468	13,5	8.168	16,5	11.408	19,5
3.371	10,6	5.549	13,6	8.267	16,6	11.525	19,6
3.435	10,7	5.631	13,7	8.367	16,7	11.643	19,7
3.499	10,8	5.713	13,8	8.467	16,8	11.761	19,8
3.564	10,9	5.796	13,9	8.568	16,9	11.880	19,9
3.630	11,0	5.880	14,0	8.670	17,0	12.000	20,0
3.696	11,1	5.964	14,1	8.772	17,1	12.120	20,1
3.763	11,2	6.049	14,2	8.875	17,2	12.241	20,2
3.831	11,3	6.135	14,3	8.979	17,3	12.363	20,3
3.899	11,4	6.221	14,4	9.083	17,4	12.485	20,4
3.968	11,5	6.308	14,5	9.188	17,5	12.608	20,5
4.037	11,6	6.395	14,6	9.293	17,6	12.731	20,6
4.108	11,7	6.483	14,7	9.399	17,7	12.855	20,7
4.177	11,8	6.571	14,8	9.505	17,8	12.979	20,8
4.248	11,9	6.660	14,9	9.612	17,9	13.104	20,9
4.320	12,0	6.750	15,0	9.720	18,0	13.230	21,0
4.392	12,1	6.840	15,1	9.828	18,1	13.356	21,1
4.465	12,2	6.931	15,2	9.937	18,2	13.483	21,2
4.539	12,3	7.023	15,3	10.047	18,3	13.611	21,3
4.613	12,4	7.115	15,4	10.157	18,4	13.739	21,4
4.688	12,5	7.208	15,5	10.268	18,5	13.868	21,5
4.763	12,6	7.301	15,6	10.379	18,6	13.997	21,6
4.839	12,7	7.395	15,7	10.491	18,7	14.127	21,7
4.915	12,8	7.489	15,8	10.603	18,8	14.257	21,8
4.992	12,9	7.584	15,9	10.716	18,9	14.388	21,9
5.070	13,0	7.680	16,0	10.830	19,0	14.520	22,0
5.148	13,1	7.776	16,1	10.944	19,1	14.652	22,1



Prefeitura Municipal de Assis

74

GABINETE DO PREFEITO

Fls. 03

TABELA II

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
14.785	22,2	19.051	25,2	23.857	28,2	29.203	31,2
14.919	22,3	19.203	25,3	24.027	28,3	29.391	31,3
15.053	22,4	19.355	25,4	24.197	28,4	29.579	31,4
15.188	22,5	19.508	25,5	24.368	28,5	29.768	31,5
15.323	22,6	19.661	25,6	24.539	28,6	29.957	31,6
15.459	22,7	19.815	25,7	24.711	28,7	30.147	31,7
15.595	22,8	19.969	25,8	24.883	28,8	30.337	31,8
15.732	22,9	20.124	25,9	25.056	28,9	30.528	31,9
15.870	23,0	20.280	26,0	25.230	29,0	30.720	32,0
16.008	23,1	20.436	26,1	25.404	29,1	30.912	32,1
16.147	23,2	20.593	26,2	25.599	29,2	31.105	32,2
16.287	23,3	20.751	26,3	25.755	29,3	31.299	32,3
16.427	23,4	20.909	26,4	25.931	29,4	31.493	32,4
16.568	23,5	21.068	26,5	26.108	29,5	31.688	32,5
16.709	23,6	21.227	26,6	26.285	29,6	31.883	32,6
16.851	23,7	21.387	26,7	26.463	29,7	32.079	32,7
16.993	23,8	21.547	26,8	26.641	29,8	32.275	32,8
17.136	23,9	21.708	26,9	26.820	29,9	32.472	32,9
17.280	24,0	21.870	27,0	27.000	30,0	32.670	33,0
17.424	24,1	22.032	27,1	27.180	30,1	32.868	33,1
17.569	24,2	22.195	27,2	27.361	30,2	33.067	33,2
17.715	24,3	22.359	27,3	27.543	30,3	33.267	33,3
17.861	24,4	22.523	27,4	27.725	30,4	33.467	33,4
18.008	24,5	22.688	27,5	27.908	30,5	33.668	33,5
18.155	24,6	22.853	27,6	28.091	30,6	33.869	33,6
18.303	24,7	23.019	27,7	28.275	30,7	34.071	33,7
18.451	24,8	23.185	27,8	28.459	30,8	34.273	33,8
18.600	24,9	23.352	27,9	28.644	30,9	34.476	33,9
18.750	25,0	23.520	28,0	28.830	31,0	34.680	34,0
18.900	25,1	23.688	28,1	29.016	31,1	34.884	34,1



Prefeitura Municipal de Assis

75

GABINETE DO PREFEITO

Fis: 04

TABELA II

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
35:089	34,2	41:515	37,2	48:481	40,2	55:987	43,2
35:295	34,3	41:739	37,3	48:723	40,3	56:247	43,3
35:501	34,4	41:963	37,4	48:965	40,4	56:507	43,4
35:708	34,5	42:188	37,5	49:208	40,5	56:768	43,5
35:915	34,6	42:413	37,6	49:451	40,6	57:029	43,6
36:123	34,7	42:639	37,7	49:695	40,7	57:291	43,7
36:331	34,8	42:865	37,8	49:939	40,8	57:553	43,8
36:540	34,9	43:092	37,9	50:184	40,9	57:816	43,9
36:750	35,0	43:320	38,0	50:430	41,0	58:080	44,0
36:960	35,1	43:548	38,1	50:676	41,1	58:344	44,1
37:171	35,2	43:777	38,2	50:923	41,2	58:609	44,2
37:383	35,3	44:007	38,3	51:171	41,3	58:875	44,3
37:595	35,4	44:237	38,4	51:419	41,4	59:141	44,4
37:806	35,5	44:468	38,5	51:668	41,5	59:408	44,5
38:021	35,6	44:699	38,6	51:917	41,6	59:675	44,6
38:235	35,7	44:931	38,7	52:167	41,7	59:943	44,7
38:449	35,8	45:163	38,8	52:417	41,8	60:211	44,8
38:664	35,9	45:396	38,9	52:668	41,9	60:480	44,9
38:880	36,0	45:630	39,0	52:920	42,0	60:750	45,0
39:096	36,1	45:864	39,1	53:172	42,1	61:020	45,1
39:113	36,2	46:099	39,2	53:425	42,2	61:291	45,2
39:531	36,3	46:335	39,3	53:679	42,3	61:563	45,3
39:749	36,4	46:571	39,4	53:933	42,4	61:835	45,4
39:968	36,5	46:808	39,5	54:188	42,5	62:108	45,5
40:187	36,6	47:045	39,6	54:443	42,6	62:381	45,6
40:407	36,7	47:283	39,7	54:699	42,7	62:655	45,7
40:627	36,8	47:521	39,8	54:955	42,8	62:929	45,8
40:848	36,9	47:760	39,9	55:212	42,9	63:204	45,9
41:070	37,0	48:000	40,0	55:470	43,0	63:480	46,0
41:292	37,1	48:240	40,1	55:728	43,1	63:756	46,1



Prefeitura Municipal de Assis

GABINETE DO PREFEITO

Fis. 05

T A B E L A II

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
64.033	46,2	72.619	49,2	81.745	52,2	91.411	55,2
64.311	46,3	72.915	49,3	82.059	52,3	91.743	55,3
64.589	46,4	73.211	49,4	82.373	52,4	92.075	55,4
64.868	46,5	73.508	49,5	82.688	52,5	92.408	55,5
65.147	46,6	73.805	49,6	83.003	52,6	92.741	55,6
65.427	46,7	74.103	49,7	83.319	52,7	93.075	55,7
65.707	46,8	74.401	49,8	83.635	52,8	93.409	55,8
65.988	46,9	74.700	49,9	83.952	52,9	93.744	55,9
66.270	47,0	75.000	50,0	84.270	53,0	94.080	56,0
66.552	47,1	75.300	50,1	84.588	53,1	94.416	56,1
66.835	47,2	75.601	50,2	84.907	53,2	94.753	56,2
67.119	47,3	75.903	50,3	85.227	53,3	95.091	56,3
67.403	47,4	76.205	50,4	85.547	53,4	95.429	56,4
67.688	47,5	76.508	50,5	85.868	53,5	95.768	56,5
67.973	47,6	76.811	50,6	86.189	53,6	96.107	56,6
68.259	47,7	77.115	50,7	86.511	53,7	96.447	56,7
68.545	47,8	77.419	50,8	86.833	53,8	96.787	56,8
68.832	47,9	77.724	50,9	87.156	53,9	97.128	56,9
69.120	48,0	78.030	51,0	87.480	54,0	97.470	57,0
69.408	48,1	78.336	51,1	87.804	54,1	97.812	57,1
69.697	48,2	78.643	51,2	88.129	54,2	98.155	57,2
69.987	48,3	78.951	51,3	88.455	54,3	98.499	57,3
70.277	48,4	79.259	51,4	88.781	54,4	98.843	57,4
70.568	48,5	79.568	51,5	89.108	54,5	99.188	57,5
70.859	48,6	79.877	51,6	89.435	54,6	99.533	57,6
71.151	48,7	80.187	51,7	89.763	54,7	99.879	57,7
71.443	48,8	80.497	51,8	90.091	54,8	100.225	57,8
71.736	48,9	80.808	51,9	90.420	54,9	100.572	57,9
72.030	49,0	81.130	52,0	90.750	55,0	100.920	58,0
72.324	49,1	81.432	52,1	91.080	55,1	101.268	58,1



Prefeitura Municipal de Assis

GABINETE DO PREFEITO

Fis. 06

TABELA II

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
101.617	58,2	112.363	61,2	123.649	64,2	135.475	67,2
101.967	58,3	112.731	61,3	124.035	64,3	135.879	67,3
102.317	58,4	113.099	61,4	124.421	64,4	136.283	67,4
102.668	58,5	113.468	61,5	124.808	64,5	136.688	67,5
103.019	58,6	113.837	61,6	125.195	64,6	137.093	67,6
103.371	58,7	114.207	61,7	125.583	64,7	137.499	67,7
103.723	58,8	114.577	61,8	125.971	64,8	137.905	67,8
104.076	58,9	114.948	61,9	126.360	64,9	138.312	67,9
104.430	59,0	115.320	62,0	126.750	65,0	138.720	68,0
104.784	59,1	115.692	62,1	127.140	65,1	139.128	68,1
105.139	59,2	116.065	62,2	127.531	65,2	139.537	68,2
105.495	59,3	116.439	62,3	127.923	65,3	139.947	68,3
105.851	59,4	116.813	62,4	128.315	65,4	140.357	68,4
106.208	59,5	117.188	62,5	128.708	65,5	140.768	68,5
106.565	59,6	117.563	62,6	129.101	65,6	141.179	68,6
106.923	59,7	117.939	62,7	129.495	65,7	141.591	68,7
107.281	59,8	118.315	62,8	129.889	65,8	142.003	68,8
107.640	59,9	118.692	62,9	130.284	65,9	142.416	68,9
108.000	60,0	119.070	63,0	130.680	66,0	142.830	69,0
108.360	60,1	119.448	63,1	131.076	66,1	143.244	69,1
108.721	60,2	119.827	63,2	131.473	66,2	143.659	69,2
109.083	60,3	120.207	63,3	131.871	66,3	144.075	69,3
109.449	60,4	120.587	63,4	132.269	66,4	144.491	69,4
109.808	60,5	120.968	63,5	132.668	66,5	144.908	69,5
110.171	60,6	121.349	63,6	133.067	66,6	145.325	69,6
110.535	60,7	121.731	63,7	133.467	66,7	145.743	69,7
110.899	60,8	122.113	63,8	133.867	66,8	146.161	69,8
111.264	60,9	122.496	63,9	134.268	66,9	146.580	69,9
111.630	61,0	122.880	64,0	134.670	67,0	147.000	70,0
111.996	61,1	122.264	64,1	135.072	67,1	147.420	70,1



GABINETE DO PREFEITO

TABELA II

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
147.841	70,2	160.747	73,2	174.193	76,2	188.179	79,2
148.263	70,3	161.187	73,3	174.651	76,3	188.655	79,3
148.685	70,4	161.627	73,4	175.109	76,4	189.131	79,4
149.108	70,5	162.068	73,5	175.568	76,5	189.608	79,5
149.531	70,6	162.509	73,6	176.027	76,6	190.085	79,6
149.955	70,7	162.951	73,7	176.487	76,7	190.563	79,7
150.379	70,8	163.393	73,8	176.947	76,8	191.041	79,8
150.804	70,9	163.836	73,9	177.408	76,9	191.520	79,9
151.230	71,0	164.280	74,0	177.870	77,0	192.000	80,0
151.656	71,1	164.724	74,1	178.332	77,1	192.480	80,1
152.083	71,2	165.169	74,2	178.795	77,2	192.961	80,2
152.511	71,3	165.615	74,3	179.259	77,3	193.443	80,3
152.939	71,4	166.061	74,4	179.723	77,4	193.925	80,4
153.368	71,5	166.508	74,5	180.188	77,5	194.408	80,5
153.797	71,6	166.955	74,6	180.653	77,6	194.891	80,6
154.227	71,7	167.403	74,7	181.119	77,7	195.375	80,7
154.657	71,8	167.851	74,8	181.585	77,8	195.859	80,8
155.088	71,9	168.300	74,9	182.052	77,9	196.344	80,9
155.520	72,0	168.750	75,0	182.520	78,0	196.830	81,0
155.952	72,1	169.200	75,1	182.988	78,1	197.316	81,1
156.395	72,2	169.651	75,2	183.457	78,2	197.803	81,2
156.819	72,3	170.103	75,3	183.927	78,3	198.291	81,3
157.253	72,4	170.555	75,4	184.397	78,4	198.779	81,4
157.688	72,5	171.008	75,5	184.868	78,5	199.268	81,5
158.123	72,6	171.461	75,6	185.339	78,6	199.757	81,6
158.555	72,7	171.915	75,7	185.811	78,7	200.247	81,7
158.995	72,8	172.369	75,8	186.283	78,8	200.737	81,8
159.432	72,9	172.824	75,9	186.756	78,9	201.228	81,9
159.870	73,0	173.280	76,0	187.230	79,0	201.720	82,0
160.308	73,1	173.736	76,1	187.704	79,1	202.212	82,1



Prefeitura Municipal de Assis

10

GABINETE DO PREFEITO

Fls. 08

TABELA II

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
202.705	82,2	217.771	85,2	233.377	88,2	249.523	91,2
203.199	82,3	218.283	85,3	233.907	88,3	250.071	91,3
203.693	82,4	218.795	85,4	234.437	88,4	250.619	91,4
204.188	82,5	219.308	85,5	234.968	88,5	251.168	91,5
204.683	82,6	219.821	85,6	235.499	88,6	251.717	91,6
205.179	82,7	220.335	85,7	236.031	88,7	252.267	91,7
205.675	82,8	220.849	85,8	236.563	88,8	252.817	91,8
206.172	82,9	221.364	85,9	237.096	88,9	253.368	91,9
206.670	83,0	221.880	86,0	237.630	89,0	253.920	92,0
207.168	83,1	222.396	86,1	238.164	89,1	254.472	92,1
207.667	83,2	222.913	86,2	238.699	89,2	255.025	92,2
208.167	83,3	223.431	86,3	239.235	89,3	255.579	92,3
208.667	83,4	223.949	86,4	239.771	89,4	256.133	92,4
209.168	83,5	224.463	86,5	240.308	89,5	256.688	92,5
209.669	83,6	224.987	86,6	240.845	89,6	257.243	92,6
210.171	83,7	225.507	86,7	241.383	89,7	257.799	92,7
210.673	83,8	226.027	86,8	241.921	89,8	258.355	92,8
211.176	83,9	226.548	86,9	242.460	89,9	258.912	92,9
211.680	84,0	227.070	87,0	243.000	90,0	259.470	93,0
212.184	84,1	227.593	87,1	243.540	90,1	260.028	93,1
212.689	84,2	228.115	87,2	244.081	90,2	260.587	93,2
213.195	84,3	228.639	87,3	244.623	90,3	261.147	93,3
213.701	84,4	229.163	87,4	245.165	90,4	261.707	93,4
214.208	84,5	229.688	87,5	246.708	90,5	262.268	93,5
214.715	84,6	230.213	87,6	246.251	90,6	262.829	93,6
215.223	84,7	230.739	87,7	246.795	90,7	263.891	93,7
215.731	84,8	231.265	87,8	247.339	90,8	263.953	93,8
216.240	84,9	231.792	87,9	247.884	90,9	264.516	93,9
216.750	85,0	232.320	88,0	248.430	91,0	265.080	94,0
217.260	85,1	232.848	88,1	248.976	91,1	265.644	94,1



Prefeitura Municipal de Assis

80

GABINETE DO PREFEITO

Fis. 09

TABELA II

AT	G	AT	G	AT	G	AT	G
266.209	94,2	274.755	95,7	283.435	97,2	292.251	98,7
266.775	94,3	275.329	95,8	284.019	97,3	292.843	98,8
267.341	94,4	275.904	95,9	284.603	97,4	293.436	98,9
267.908	94,5	276.480	96,0	285.188	97,5	294.030	99,0
268.475	94,6	277.056	96,1	285.773	97,6	294.624	99,1
269.043	94,7	277.633	96,2	286.359	97,7	295.219	99,2
269.611	94,8	278.211	96,3	286.945	97,8	295.815	99,3
270.180	94,9	278.789	96,4	287.532	97,9	296.411	99,4
270.750	95,0	279.368	96,5	288.120	98,0	297.008	99,5
271.320	95,1	279.947	96,6	288.708	98,1	297.605	99,6
271.891	95,2	280.527	96,7	289.297	98,2	298.203	99,7
272.463	95,3	281.107	96,8	289.887	98,3	298.801	99,8
273.035	95,4	281.688	96,9	290.477	98,4	299.400	99,9
273.608	95,5	282.270	97,0	291.063	98,5	300.000	100,0
274.181	95,6	282.852	97,1	291.659	98,6		

---*---*---*---*---*---*---*---



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Assis

21

TABELA III

FATORES DE VALORIZAÇÃO E/OU DEPRECIAÇÃO

1. DEPRECIAÇÃO

- a) de 50% se o seu lote for encravado
- b) de 50% se o seu lote for anexo à via férrea
- c) de 50% se o seu lote for alagado ou estiver próximo à área erosada
- d) de 50% se o seu lote tiver muro e calçada

2. VALORIZAÇÃO

- a) de 10% se o seu lote for de esquina

-*-*-*-*-*-*--



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Assis

T A B E L A IV

FATOR GLEBA

(Para imóveis acima de 2.000 m²)

ÁREA	FATOR	ÁREA	FATOR	ÁREA	FATOR
2.000	0,64	4.800	0,521	16.000	0,392
2.200	0,63	5.000	0,517	18.000	0,381
2.400	0,61	5.500	0,505	20.000	0,372
2.600	0,60	6.000	0,494	25.000	0,355
2.800	0,59	6.500	0,485	30.000	0,342
3.000	0,58	7.000	0,476	35.000	0,331
3.200	0,57	7.500	0,469	40.000	0,322
3.400	0,567	8.000	0,461	45.000	0,315
3.600	0,560	8.500	0,454	50.000	0,310
3.800	0,553	9.000	0,449	60.000	0,302
4.000	0,545	9.500	0,444	70.000	0,296
4.200	0,540	10.000	0,436	80.000	0,291
4.400	0,532	12.000	0,419	90.000	0,289
4.600	0,527	14.000	0,404	100.000	0,288

-*-*-*-*-*-*-*-*



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Assis

TABELA V

TABELA DE PREÇOS PARA EDIFICAÇÕES

TIPO DE CONSTRUÇÕES	NUMERO. DE PONTOS	VALOR TRIBUTAVEL P/M ²	
		CONSTRUÇÃO PRINCIPAL	EDICULAS
I	25 a 30	3.730,00	2.238,00
II	20 a 24	2.690,00	1.614,00
III	16 a 19	1.390,00	834,00
IV	11 a 14	800,00	480,00
V	06 a 10	200,00	120,00
VI	00 a 05	100,00	60,00



Prefeitura Municipal de Assis

GABINETE DO PREFEITO

TABELA VI

CONTAGEM DE PONTOS P/DETERMINAÇÃO DO TIPO DE CONSTRUÇÃO

INFORMAÇÕES SOBRE EDIFICAÇÕES			
ESTRUTURA	FORRO	PISO	REVESTIMENTO INTERNO
4. Alvenaria ou Madeira Trabalhada 3. Mista 2. Tábuas 1. Outros Materiais	3. Laje Concreto 2. Madeira - Dryratex ou similar 0. Nenhuma	4. Vulcapiso, Carpet - similar 3. Tacos/cerâmica 2. Tábuas/Ladrilho 1. Cimentado	3. Marmore, Azulejo, Ladrilho 1. Argamassa de cal 0. Nenhuma
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PINTURA INTERNA	COBERTURA	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	INSTALAÇÃO ELETRICA
3. Óleo, Massa corrida, etc. 2. Tintas preparadas 1. Calafateação simples 0. Nenhuma	3. Cerâmica, chapas-brasilite 2. Zinco/alumínio 1. Outros materiais	4. Completo 3. Simples	2. Completa 1. Simples 0. Nenhuma
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

RODAPES/OUTROS	CONSERVAÇÃO	
2. Cerâmica ou mármore 1. Madeira/Ladrilho 0. Nenhuma	2. Boa 1. Regular 0. Má	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		TOTAL DE PONTOS: <input type="checkbox"/>



Prefeitura Municipal de Assis

GABINETE DO PREFEITO

T A B E L A V I I

LISTA DE SERVIÇOS	ALÍQUOTA MENSAL SOBRE A RECEITA BRUTA %		ALÍQUOTA ANUAL SOBRE A UNIDA- DE FISCAL %
001. Médicos e Dentistas	-*-		400 %
Veterinários	-*-		100 %
002. Enfermeiros, (prótese den- tário), obstetras, ortopé- dicos, fonoaudiólogos, psi- sólogos	3,5		100
003. Laboratórios de análises clínicas e eletrícidades médicas	3,5		-*-
004. Hospitais, sanatórios, am- bulatórios, pronto-socor- ros, bancos de sangue, ca- sas de saúde, casas de re- cuperação ou repouso sob orientação médica	3,5		
005. Advogados ou previsionados	3,5		150 %
006. Agentes de propriedade in- dustrial	-*-		200 %
007. Agentes de propriedade ar- tística ou literária	-*-		200 %
008. Peritos e avaliadores	-*-		200 %
009. Tradutores e interpretes	-*-		200 %
010. Despachantes	3,5		200 %
011. Economistas	-*-		150 %
012. Cantadores, auditores, guar- da-livros e técnicos em con- tabilidade	3,5		200 %



TABELA VII

013. Organização, programação, planejamento, acessoria, processamento de dados, consultoria técnica, financeira ou administrativa (exceto os serviços de assistência prestados a terceiros e concernentes a ramo de indústrias ou comércio explorados pelo prestador de serviço)	3,5	-*-
014. Datilografia, estenografia, secretaria e expediente	-*-	200 %
015. Administração de bens ou negócio, inclusive consórcios ou fundos mútuos para aquisição de bens (não abrangidos os serviços executados por instituições financeiras)	3,5	-*-
016. Recrutamento, colocação ou fornecimento de mão de obra, inclusive por empregados ou prestador de serviços ou por trabalhadores avulsos por ele contratados	3,5	-*-
017. Engenheiros, arquitetos, urbanistas	-*-	300 %
018. Projetistas, calculistas, desenhistas técnicos	3,5	200 %
019. Execução por administração, empreitada ou sub-empreitada, de construção civil, de obras hidráulicas e outras semelhantes, inclusive serviços auxiliares		



Prefeitura Municipal de Assis

27

GABINETE DO PREFEITO

Fls. 03

	T A B E L A	VII	
ou complementares (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços, fora do local da prestação dos serviços, que ficam sujeitas ao ICM)	3,5		200 %
020. Demolição, conservação e reparação de edificios (inclusive elevadores neles instalados), estradas, pontes e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que ficam sujeitos ao ICM)	2,0		-*-
021. Limpeza de imóveis	3,5		30 %
022. Raspagem e lustração de assoalhos	3,5		-*-
023. Desinfecção e higienização	3,5		-*-
024. Lustração de bens móveis (quando o serviço for prestado a usuário final do objeto lustrado)	3,5		-*-
025. Barbeiros, cabelereiros, manicures, tratamento de pele e outros serviços de salões de beleza:			
001. 1ª Categoria	-*-		60 %
002. 2ª Categoria	-*-		40 %
003. 3ª Categoria	-*-		30 %
026. Banhos, duchas, massagens, ginásticas e congêneres	3,5		-*-
027. Transporte e comunicações, de natureza estritamente municipal	3,5		50 %



TABELA VII

028. Diversões públicas:		
001. Teatros, cinemas, circos, auditórios, parques de diversões, taxi-dancings e congêneres	10	-*-
002. Exposição com cobrança de ingressos	10	-*-
003. Bilhares, boliche e outros jogos permitidos	-*-	120 %
004. Snooker - profissional p/mesa	-*-	120 %
005. Snooker - mirim e pebolim por mesa	-*-	60 %
006. Campo de bocha	-*-	100 %
007. Bailes, shows, festivais, recitais e televisão	10	-*-
008. Competições esportivas ou de destreza física ou intelectual, com ou sem participação do espectador, inclusive as realizadas em auditórios de estações de rádio ou de televisão	10	-*-
009. Execução de música individualmente ou por conjuntos	10	-*-
010. Fornecimento de música mediante transmissão, por qualquer processo	3,5	-*-
029. Organização de festas, buffet (exceto o fornecimento de alimentos e bebidas que ficam sujeitas ao ICM)	3,5	-*-



030. Agências de turismo, passeios e excursões, guias de turismo	3,5	-*-
031. Intermediação, inclusive corretagem, de bens móveis e imóveis exceto os serviços mencionados nos itens 58 e 59	3,5	-*-
032. Agenciamento e representação de qualquer natureza, não incluídas no item anterior e nos itens 58 e 59	3,5	50 %
033. Análises técnicas	3,5	-*-
034. Organização de feiras de amostras, congressos e congêneres	3,5	-*-
035. Propaganda e publicidade, inclusive planejamento de campanhas do sistema de publicidade, elaboração de desenhos e demais materiais publicitários, divulgação de textos, desenhos e outros materiais de publicidade, por qualquer meio	3,5	-*-
036. Armazéns gerais, armazéns frigoríficos e silos, carga, descarga, arrumação e guarda de bens, inclusive guarda-móveis e serviços correlatos	3,5	-*-
037. Depósitos de qualquer natureza (exceto depósitos feitos em bancos ou outras instituições financeiras)	3,5	-*-
038. Guarda e estacionamento de veículos	3,5	-*-



039. Hospedagem de hotéis, pensões e congêneres (o valor da alimentação quando incluído no preço da diária ou mensalidade, fica sujeito ao Imposto Sobre Serviços)	3,5	-*-
040. Lubrificação, limpeza e revisão de máquinas, aparelhos e equipamentos (quando a revisão implicar em concerto ou substituição de peças, aplica-se o disposto do item 41)	3,5	-*-
041. Concerto e restauração de quaisquer objetos (inclusive, em qualquer caso, o fornecimento de peças e partes de máquinas e aparelhos, cujo valor fica sujeito ao imposto de circulação de mercadorias)	3,5	-*-
042. Recondicionamento de motores (o valor das peças fornecidas pelo prestador de serviço, fica sujeito ao imposto de circulação de mercadorias)	3,5	-*-
043. Pintura (exceto os serviços relacionados com imóveis) de objetos não destinados a comercialização ou industrialização)	3,5	-*-
044. Ensino de qualquer grau ou natureza	3,5	-*-
045. Alfaiates, modistas, costureiros, prestados ao usuário final, quando o material salvo o de aviação, seja fornecido pelo usuá-		



Prefeitura Municipal de Assis

91

GABINETE DO PREFEITO

Fls. 07

TABELA VII

rio	3,5	20 %
046. Tinturaria e lavanderia	3,5	20 %
047. Beneficiamento, lavagem, secagem, tingimento, galvanoplastia, acondicionamento e operações similares de objetos não destinados à comercialização ou industrialização	3,5	-*-
048. Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, prestados ao usuário final do serviço exclusivamente com material por ele fornecido (excetua-se a prestação de serviço ao poder público, à autarquia, à empresas concessionárias de produção de energia elétrica)	3,5	-*-
049. Colocação de tapetes e cortinas com materiais fornecidos pelo usuário final do serviço	3,5	50 %
050. Estúdios fotográficos e cinematográficos, inclusive revelação, ampliação, cópia e reprodução, estúdios de gravações e video-tapes para televisão, estúdios fotográficos e de gravações de sons e ruídos, inclusive dublagem e mixagem sonora	3,5	100 %
051. Cópia de documentos, outros papéis, plantas e desenhos, por qualquer processo não incluído no item anterior	3,5	50 %
052. Locação de bens móveis	3,5	-*-
053. Composição gráfica, clichéria, zin		



cografia, litografia e fotolitografia	3,5	*-
054. Guarda, tratamento e amestramento de animais.	3,5	*-
055. Florestamento e reflorestamento	3,5	*-
056. Paisagismo e decoração (exceto o material fornecido para execução, que fica sujeito ao ICM)	3,5	100 %
057. Recauchutagem ou regeneração de pneumáticos	3,5	*-
058. Agenciamento, corretagem ou intermediação de câmbios e de seguros	3,5	100 %
059. Agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos quaisquer (exceto os serviços executados por instituições financeiras, sociedades distribuidoras de títulos e valores e sociedade de corretores, regularmente autorizadas a funcionar)	3,5	400 %
060. Aerofotogrametria	3,5	*-
061. Encadernação de livros e revistas	3,5	30 %
062. Cobrança, inclusive de direitos autorais	3,5	50 %
063. Distribuição de filmes cinematográficos e de video-tapes	3,5	*-
064. Distribuição de bilhetes de loteria	3,5	300 %
065. Empresas funerárias	3,5	*-
066. Taxidermistas	3,5	*-
ARBITRAMENTO SOBRE OUTRAS PROFISSÕES AUTÔNOMAS:		



I. Jornalistas, professor	-*-	100 %
II. Técnico em telecomunicações, técnico agrícola, técnico em eletrônica, piloto civil, serviço de consultoria técnica e financeira, consertos de aparelhos e instrumentos médicos, pintor de tecidos, guarda-livros e desenhista	-*-	80 %
III. Representante comercial, agente, corretor, motorista, tratorista, mecânico, operador, colportor, músico, cobrador, vendedor, decorador, colocação de tapetes e cortinas, serviço de cópia	-*-	50 %
IV. Pedreiros, carpinteiros, pintores, encanadores, marceneiros, eletricitas, armador e ferreiro, tapeceiro, vidraceiro, vacinador, vigilante, vendedor de bilhetes, bombeiros, detetizador, jardineiro, garçon, carregador, raspador de tacos, consertador de armas, tintureiro, lavadeiras, alfaiates, costureiras	-*-	20 %

- Quando os serviços a que se refere os itens 1, 2, 3, 5, 6, 11, 12 e 17 da lista de serviços forem prestados por sociedades, estes ficarão ao Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, anualmente, nas formas especificadas neste artigo, calculado em relação a cada profissional habilitado, sócio, empregado ou não, que preste serviços em nome da sociedade, embora assumindo responsabilidade pessoal,



TABELA VII.

nos termos da lei aplicável.

- Os barbeiros, cabelereiros, manicures, pedicures, institutos de beleza, motoristas de taxi, alfaiates, modistas, costureiros, tapéceiros, fotógrafos, decoradores e encadernadores de livros e revistas (item 25, 27, 45, 50 e 60 da Lista de Serviços) pagarão o Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, anualmente, calculado com a aplicação da alíquota prevista, multiplicando-se o resultado pelo número de profissionais que participam diretamente do serviço prestado, se for o caso.

V, Arbitrariamente para cobrança antecipada dos itens 19 e 20 da lista de serviços:

TIPO DA CONSTRUÇÃO	VALOR TRIBUTAVEL POR M ²
I	1.865,00
II	1.345,00
III	695,00
IV	400,00
V	100,00
VI	50,00

Alíquota: 2 %



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Assis

95

TABELA VIII

TAXA DE SERVIÇOS URBANOS

1. Iluminação Pública:

- a) terrenos servidos de pavimentação: Cr\$ 138,00 mensais
- b) demais terrenos : Cr\$ 23,00 mensais

2. Remoção de Lixo:

- a) lixo residencial: Cr\$ 720,00 por imóvel
- b) outro tipo de lixo: Cr\$ 960,00 por imóvel

3. Limpeza Pública:

- a) ruas pavimentadas: Cr\$ 108,00 por ml de testada principal.

---*---*---*---*---*---*---



GABINETE DO PREFEITO

TABELA IX

SERVIÇO DE EXPEDIENTE

	ALÍQUOTA SOBRE A
	UNIDADE FISCAL
I. Requerimentos e Petições Diversas	2,3 % - Cr\$ 130,00
II. Atestados e Certidões	3,5 % - Cr\$ 200,00
III. Transferencias	2,5 % - Cr\$ 140,00
IV. Certidão de Vistoria	30,0 % - Cr\$ 1.720,00
V. Buscas de Qualquer Natureza, por exercício	0,8 % - Cr\$ 45,00
VI. Termos de Contratos, por folha	3,5 % - Cr\$ 200,00
VII. Expedição de primeira e segunda via de avisos de lançamentos: tributos imobiliários (p/ parcela)	0,5 % - Cr\$ 28,00
VIII. Outros emolumentos	0,4 % - Cr\$ 23,00



GABINETE DO PREFEITO

Prefeitura Municipal de Assis

97

TABELA X

DO SERVIÇO DE MERCADO E ESTAÇÃO RODOVIARIA

O serviço de mercado será cobrado, anualmente, à razão de Cr\$ 976,00 (novecentos e setenta e seis cruzeiros), o metro quadrado de construção.
