



Prefeitura Municipal de Assis

Paço Municipal Profª. "Judith de Oliveira Garcez"

Gabinete do Prefeito

Assis, 13 de setembro, 2013.

Ofício Gab. Nº 1191/2013

Assunto: Em atenção ao Requerimento nº 932 de autoria do Nobre Vereador Alexandre Cobra Vencio

Senhor Presidente

Em atendimento ao Requerimento supra em que nos são solicitadas informações sobre a Praça localizada na Travessa Mauá, após consulta a Secretaria Municipal de Planejamento, Obras e Serviços, cumpre-nos informar que o Departamento de Controle Urbano, notificou o proprietário pela reforma ao lado da Praça que fez o fechamento do local, para que fossem retirados os tapumes.

Os tapumes foram retirados pelos responsáveis pelo fechamento no final do mês de Agosto.

Segue em anexo cópia do Registro da área.

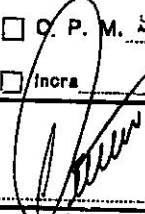
Colocando-nos a inteira disposição dessa Egrégia Câmara Municipal para maiores esclarecimentos, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


RICARDO PINHEIRO SANTANA
Prefeito Municipal

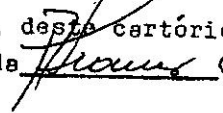
Exmo. Sr.
VEREADOR EDUARDO DE CAMARGO NETO
DD. Presidente da Câmara Municipal de Assis
Com vistas ao Nobre Vereador Alexandre Cobra Vencio
Câmara Municipal de Assis
NESTA

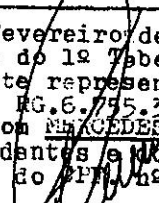
Cartório de Registro de Imóveis - ASSIS - SP
MATRÍCULA N.º 13.357
F. 01.-
 José Bonifácio de Andrade Piemonte - CIC 023907958-20

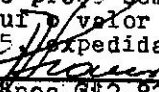
REGISTRO GERAL LIVRO N.º 2	Matrícula N.º <u>13.357</u> F. <u>01</u> ASSIS <u>12 de fevereiro de 1985</u>
Distrito: <u>ASSIS.-</u> Município: <u>ASSIS.-</u>	Urbano <input type="checkbox"/> C. P. M. <u>Setor 02 Q.67 L.03</u> Rural <input type="checkbox"/> <u>incra</u>
Localização: <u>TRAVESSA MAUÁ</u>	Oficial: 


IMÓVEL Um terreno parte das datas n.ºs 01, 02 e 03 do quarteirão n.º-73 de planta do Patrimônio do Bispado de Assis, situado do lado ímpar de uma Praça sem denominação, esquina de rua Mauá, e lado ímpar da -/ Travessa Mauá, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis, - medindo sete metros e cinquenta e tres centímetros (7,53m) de frente, onde divide com a praça sem denominação, do lado direito de quem da - praça olhpare o terreno, mede vinte e cinco (25,00) metros e divide - com a rua Mauá, do lado esquerdo mede vinte e seis (26,00) metros e - divide com a Travessa Mauá e pelos fundos mede dezesseis metros e set - sente centímetros (16,60m) e divide com Renato Bello, encerrando uma - área de 295,59m²., sem benfeitorias.-

PROPRIETÁRIA:- MITRA DIOCESANA DE ASSIS, entidade de clero, com sede - nesta cidade, na Rua Smith de Vesconcelos n.º 520, inscrita no CCC/MF. - sob o n.º 44.375.186/0001-39.-

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição n.º 1.150 do livro 3-G, deste cartório - Assis, 12 de fevereiro de 1985. A Escrevente habilitada  O - Oficial _____

R.01/13357. P-26400. Em 12 de fevereiro de 1985. Pela escritura de 04 - de fevereiro de 1985, das notas do 1.º Tabelião local, livro 232, fls. - 103v., a proprietária devidamente representada, vendeu o imóvel pelo - valor de R\$300.000 a BRAZ BELLO, RG.6.775.322-SP, comerciante, casado - no regime de comunhão de bens com MARCEDES ZANCHETTA BELLO, do lar, RG - 2.884.8827SP, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na - Travessa Mauá n.º 19, portadores do CPF n.ºs 032.125.568/20. A Esc. habi - litada  O Oficial _____
 Emol: R\$24.000 Est. R\$6.480 Apos. R\$4.800 total R\$35.280 guia 30/85

Av.02/13357. P-26401. Em 12 de fevereiro de 1985. No imóvel da presen - te foi construído antes de 1966, um prédio residencial em alvenaria - de tijolos, sob o n.º 19, de praça sem denominação, entre a rua Mauá e - Travessa Mauá, o qual possui o valor venal de R\$3.727,00, conforme - comprove certidão n.º 113/85 expedida pela Prefeitura Municipal local - em 06.02.1985. A Esc. hab.  O Oficial _____
 Emol: R\$14.100 Est. R\$3.807 Apos. R\$2.820 Total R\$20.727 guia 30/85

Av3-M13.357. P-64.788. Assis, 18 de novembro de 1.993. Conforme requere - mento de 9.11.93 acompanhado da certidão n.º 902/93 da Prefeitura Muni - cipal de Assis, a área acima fica UNIFICADA a área da matrícula n.º - 13.356, formando um só todo com 552,12 m²., através de nova matrícula - n.º 13.357, ficando portanto ENCERRADA a presente. O Oficial maior, -  (Eduardo de A.Piemonte).

MATRÍCULA N.º 13.356

F. 01

Cartório de Registro de Imóveis - ASSIS - SP

Joaquim Bonifácio de Andrade Pinheiro - CIC 023907958-20

REGISTRO GERAL LIVRO N.º 2		Matrícula N.º <u>13.356</u> F. <u>01</u>
		ASSIS 12 de fevereiro de 1985
Distrito: <u>ASSIS</u>	Urbano <input checked="" type="checkbox"/> C. P. M. Sator 02 Q. 67 L. 02	
Município: <u>ASSIS</u>	Rural <input type="checkbox"/> Incra	
Localização: <u>RUA MAUÁ</u>	Oficial <i>[Assinatura]</i>	

IMÓVEL

Um terreno parte das datas nºs 01, 02 e 03 do quarteirão nº73 de planta do Patrimônio do Bispado de Assis, situado do lado par da rua Mauá, distante 13,00 metros da Avenida Marechal Deodoro, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis, medindo catorze metros e sessenta centímetros (14,60m) onde divide com a rua Mauá, do lado direito de quem da rua olha da rua para o terreno, mede vinte e um metros e vinte centímetros (21,20m) e divide com João Vitor Bello, do lado esquerdo mede dezesseis metros e sessenta centímetros (16,60m) e divide com Braz Bello e pelos fundos mede doze metros e setenta centímetros (12,70m) e divide com a Travessa Mauá, encerrando uma área de 256,73m². sem benfeitorias.-

PROPRIETÁRIA: NITRA DIOCESANA DE ASSIS, entidade de clero, com sede nesta cidade, na rua Smith de Vasconcelos nº 520, inscrita nº CQC/MF. sob o nº 44.375.186/0001-39.-

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição nº 1.150 do livro 3-G, deste cartório Assis, 12 de fevereiro de 1985. A Escrevente habilitada *[Assinatura]* Oficial

R.01/13356. P-26399. Em 12 de fevereiro de 1985. Pela escritura de 04 de fevereiro de 1985, das notas do 1º Tabelião local, livro 232, fls. 101v., a proprietária devidamente representada, vendeu o imóvel pelo valor de R\$300.000 a **RENATO BELLO**, RG.2.678.400-SP, escrivão, casado no regime da comunhão de bens com **SEBASTIANA DE MELLO BELLO**, RG. 2.076.940-SP, de lei, brasileiros, residentes e domiciliados em São José dos Campos SP, portadores em conjunto do CPF.145.550.268/53.- A Escrevente habilitada *[Assinatura]* Oficial Emol: R\$24.000 Est. R\$6.480 Apos. R\$4.800 total R\$35.280 guia 30/85

R02/M.13.356 - P. 40.721. Assis, 04 de Janeiro de 1987. Pela escritura de 23 de dezembro de 1987, das notas do 1º Tabelião desta comarca, livro 252, fls. 131/132, os proprietários Renato Bello e sua mulher Sebastiana de Mello Bello, acima qualificados venderam o presente imóvel pelo valor de R\$183.000,00 a **BRAZ BELLO**, brasileiro, comerciante, RG nº 6.755.322/SP casado sob o regime da comunhão de bens antes da lei 6515/77 com **MERCEDES ZANCHETTA BELLO**, brasileira, de lei, RG nº 2.884.882/SP residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Mauá nº 19, portadores do CPF nº 032.125.568/20.0 Oficial Substituto: *[Assinatura]* (Eduardo de Andrade Piemonte). Emol: R\$6.794,30 Est: R\$1.834,46 Apos: R\$1.358,86 Total R\$9.987,62 G. 001/88

Av3-M13.356. P-64.788. Assis, 18 de novembro de 1993. Conforme requerimento de 9.11.93 acompanhado da certidão nº 902/93 da Prefeitura Municipal de Assis, a área acima fica UNIFICADA a área da matrícula nº 13.357, formando um só todo com 552,12 m². através de nova matrícula nº 30.685, ficando portanto ENCERRADA a presente. O Oficial maior *[Assinatura]* (Eduardo de A. Piemonte).

(continua no verso)