



## Leis



# PREFEITURA DE ASSIS

**Paço Municipal "Profª Judith de Oliveira Garcez"**  
**Secretaria Municipal de Governo e Administração**

## LEI Nº 6.881, DE 16 DE DEZEMBRO DE 2020.

Proj. Lei nº 67/20 – Autoria: Prefeito Municipal José Aparecido Fernandes

**Dá nova redação ao artigo 7º da Lei nº 2.092, de 22 de abril de 1981 e suas alterações, e dá providências correlatas.**

### O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ASSIS:

Faço saber que a Câmara Municipal de Assis aprova e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º -** O Artigo 7º da Lei nº 2.092, de 22 de abril de 1981, que dispõe sobre o Código de Parcelamento de Solo em Geral do Município de Assis, passa a ter a seguinte redação:

**“Art. 7º - As dimensões mínimas dos lotes dos parcelamentos residenciais serão:**

**I – Classe A – frente: 15 m (quinze metros)**

**Área: 450 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados)**

**II – Classe B – frente: 12 m (doze metros)**

**Área: 300 m² (trezentos metros quadrados)**

**III – Classe C:**

**a) C-I: frente: 10 m (dez metros)**

**Área: 250 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados)**

**b) C-II: frente: 8 m (oito metros)**

**Área: 160 m² (cento e sessenta metros quadrados)**

**IV – Classe D – área 125 m² (cento e vinte e cinco metros quadrados)**

**§ 1º –** Os lotes de esquina deverão ter, em qualquer caso, frente mínima de 12 m (doze metros).

**§ 2º -** Os lotes residenciais classificados como C-II, nos termos da alínea b do inciso I deste artigo não poderão ser desdobrados, devendo esta restrição constar expressamente no decreto de aprovação do loteamento, bem como nas respectivas matrículas dos lotes.

**§ 3º -** Nos parcelamentos de solo residenciais classificados como C-II não serão permitidas ocupações industriais, podendo ser aceitos comércios para suprir as necessidades locais, bem como, a área institucional deverá ter dimensão mínima correspondente a 7% (sete por cento) da área total do empreendimento.”



DEPARTAMENTO DE  
ADMINISTRAÇÃO

## PREFEITURA DE ASSIS

**Paço Municipal “Profª Judith de Oliveira Garcez”**  
**Secretaria Municipal de Governo e Administração**

Lei nº 6.881, de 16 de dezembro de 2020.

**Art. 2º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Assis, em 16 de dezembro de 2020.

**JOSÉ APARECIDO FERNANDES**  
**Prefeito Municipal**

**LUCIANO SOARES BERGONSO**  
**Secretário Municipal de Governo e Administração**  
Publicada no Departamento de Administração, em 16 de dezembro de 2020.