

Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144 Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 1

REQUER INFORMAÇÕES DO PODER EXECUTIVO SOBRE AÇÕES ESTRATÉGIAS PARA O DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO

Considerando, que no dia 29 de junho participei de uma reunião na Câmara Municipal com engenheiros e arquitetos da AEASSIS – Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região;

Considerando, que foi apresentado à Câmara Municipal e à Frente Parlamentar pelo Desenvolvimento, Empreendedorismo e Geração de Emprego importantes reivindicações que vem ao encontro do nosso desenvolvimento sendo um importante alicerce para uma cidade dinâmica, sustentável e inovadora. (Segue documento em anexo);

Considerando, que tais reivindicações são extremamente importantes para o desenvolvimento de Assis e são instrumentos;

Requeiro à Mesa, ouvido o Plenário e atendidas as formalidades regimentais, seja oficiado ao Prefeito Municipal, Senhor **José Aparecido Fernandes**, solicitando que Sua Excelência preste a esta Casa de Leis, após consulta ao departamento competente, as seguintes informações:

- 1-) Qual a possibilidade de fazer a revisão do Código de Obras Municipal Lei 2.475 de 1987 no qual está totalmente defasada?
- a-) Quais profissionais estão fazendo a revisão?
- b-) Qual o prazo para finalizar a revisão?
- 2-) Existe previsão para realizar concurso para a contratação de engenheiros, arquitetos, desenhistas e urbanistas?
- a-) Quando será feito?
- 3-) Quando será finalizado a revisão do Plano Diretor?
- a-) Qual a data de término?
- b-) Foi contratada alguma empresa para fazer a revisão?
- c-) Qual empresa foi contratada?
- d-) Qual o valor da contratação?
- e-) Enviar cópia do contrato?



Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144 Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 2

SALA DAS SESSÕES, em 04 de julho de 2022.

ALEXANDRE CACHORRÃO Vereador - PDT



Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144 Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 3



CARTA ABERTA AOS VEREADORES DE ASSIS

ASSOCIAÇÃO DOS ARQUITETOS E URBANISTAS DE ASSIS

Assis, 28 de junho de 2022.

A Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região - **AEASSIS** e profissionais liberais não associados, vêm através desta, mui respeitosamente solicitar aos vereadores do Município de Assis, a revisão do o Código de Obras do Municípal, Lei 2.475 de março de 1.987, instrumento este que permite exercer o controle e a fiscalização do espaço edificado e seu entorno, garantindo a segurança e a salubridade das construções.

Tal solicitação, se faz necessário, pois o referido Código de obras do Município de Assis, com 35 anos de existência, encontra-se desatualizado e vêm acarretando incoerências para a aplicação das nomas as novas edificações, assim como para as edificações existentes ao enquadramento da legislação atual, gerando dificuldades ao exercício da profissão.

A atualização do Código de Obras, torna-se peça fundamental para dinamizar, desburocratizar processos e garantir benefícios a curto e longo prazo para toda a população de Assis, agilizando as aprovações junto ao DCU - Departamento de Controle Urbano; hoje sobrecarregado pela própria incoerência do código como também pelo baixo número de funcionários para a função.

Outro ponto a ser referendado é que está em curso a revisão do plano diretor e como decorrência deverá ser feita também a revisão do Código de Obras.

Muitas das normas existentes hoje no código vigente, estão desatualizadas, incorrendo em ações que inviabilizam construções de grande porte e consequentemente a dinamização das edificações existentes e implementação de novos empreendimentos em nossa cidade.

Tal revisão poderá gerar agilidade com a simplificação de processos, assim como implementar novas tecnologias e ferramentas em que o licenciamento das ações junto ao DCU, se torne on-line, com foco principalmente nos trâmites administrativos para emissão de licenças, tornando os conceitos mais claros e assim possibilitando uma maior agilidade nos processos de aprovação, já em pratica em muitos municípios brasileiros.



Câmara Municipal de Assis Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 - CEP 19800-072 - Fone/Fax: (18) 3302-4144 Site: www.assis.sp.leg.br - e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 4

Nos encontramos aqui hoje por entender que esta ação, tem o intuito de ser um instrumento de alicerce para uma cidade mais dinâmica e sustentável e contamos com a colaboração desta casa.

Sem mais para o momento, agradecemos a atenção e colocamo-nos a disposição;

Att.:

Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região -

Profissionais Liberais



Câmara Municipal de Assis Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 - CEP 19800-072 - Fone/Fax: (18) 3302-4144 Site: www.assis.sp.leg.br - e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 5

Nome		CPF	Profissão
DI SILMAN	M ROBOSKI FAOUAZ	138.119.648	-95 ARQUITETAL
	M HADDAD FILES	019.013.03	SGA MEQUITETO
CONTROL SAMES DEPOSIT OF STREET	DEISTINA M. S. PUG	31.282120 OTG	3040 MLO. ENG.
PARTY AND ADDRESS OF THE PARTY AND ADDRESS OF	F. CAMIDLEZE AUGUS	The second secon	894 ARQUITETO
	10 Alexato Rodiques	305 836.458	38 ARGUITETO
06 Lilian		258.35L 888-	70 Avguiteta
44 1	DO Ghacham	010.07609	290 Augustato
	Fernando 5 Dias	424.691778	80 Aequitato
0.0	in Prollerini Guisti Canno	atti 455.530.838-	47 Eng. Civil
	5 ARRUDAL DE ANDRE		on the Civil.
	e Hearinger Mosts Source	410881088-	
12 Eika	adiana de O. Sil	a 354.351.30	THE RESERVE THE PERSON NAMED IN COLUMN 2 I
13 Losu	ane Mija Ville	287263.6	78-39 Arguleta
14 Odigu	à zimmerman		389 arquiteta
15 Lyssa	aistina Campos Co	Mnus 159 498788	25 arguiteta
16 Taul	a Oforma hapen gui	ma 427644418	78 arquitato
A WALD	EMAR CABRAL TUNIOR	008005328	99 ARQUITETO
18 Jose	Antonio Bueno		3-19 Eny Eletricity
19 Gentar	o H. Lunavale No Sil	wa 229.910.948	
20 Elyon	do David Thisquire	a - K - d a Dana	20 Engavyl
21 Chan	Pes Olivera Doming	Market Street, Square	
22 alex	andre Cacharrent	1 2242228	NAME OF TAXABLE PARTY AND PERSONS ASSESSED.
93 CH	intione pool o	MX 015.913.97	The second secon
24 Japs 1	BECTOR EARLY DE SENNA	463810008	ACQUITETS
		THE RELEASE	



Câmara Municipal de Assis Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 - CEP 19800-072 - Fone/Fax: (18) 3302-4144 Site: www.assis.sp.leg.br - e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 6