



Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 1

REQUER INFORMAÇÕES DO PODER EXECUTIVO SOBRE AÇÕES ESTRATÉGIAS PARA O DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO

Considerando, que no dia 29 de junho participei de uma reunião na Câmara Municipal com engenheiros e arquitetos da AEASSIS – Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região;

Considerando, que foi apresentado à Câmara Municipal e à Frente Parlamentar pelo Desenvolvimento, Empreendedorismo e Geração de Emprego importantes reivindicações que vem ao encontro do nosso desenvolvimento sendo um importante alicerce para uma cidade dinâmica, sustentável e inovadora. (Segue documento em anexo);

Considerando, que tais reivindicações são extremamente importantes para o desenvolvimento de Assis e são instrumentos;

Requeiro à Mesa, ouvido o Plenário e atendidas as formalidades regimentais, seja oficiado ao Prefeito Municipal, Senhor **José Aparecido Fernandes**, solicitando que Sua Excelência preste a esta Casa de Leis, após consulta ao departamento competente, as seguintes informações:

1-) Qual a possibilidade de fazer a revisão do Código de Obras Municipal Lei 2.475 de 1987 no qual está totalmente defasada?

a-) Quais profissionais estão fazendo a revisão?

b-) Qual o prazo para finalizar a revisão?

2-) Existe previsão para realizar concurso para a contratação de engenheiros, arquitetos, desenhistas e urbanistas?

a-) Quando será feito?

3-) Quando será finalizado a revisão do Plano Diretor?

a-) Qual a data de término?

b-) Foi contratada alguma empresa para fazer a revisão?

c-) Qual empresa foi contratada?

d-) Qual o valor da contratação?

e-) Enviar cópia do contrato?



Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 2

SALA DAS SESSÕES, em 04 de julho de 2022.

ALEXANDRE CACHORRÃO
Vereador - PDT



Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 3



CARTA ABERTA AOS VEREADORES DE ASSIS

ASSOCIAÇÃO DOS ARQUITETOS E URBANISTAS DE ASSIS

Assis, 28 de junho de 2022.

A Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região - **AEASSIS** e profissionais liberais não associados, vêm através desta, mui respeitosamente solicitar aos vereadores do Município de Assis, a revisão do o Código de Obras do Municipal, Lei 2.475 de março de 1.987, instrumento este que permite exercer o controle e a fiscalização do espaço edificado e seu entorno, garantindo a segurança e a salubridade das construções.

Tal solicitação, se faz necessário, pois o referido Código de obras do Município de Assis, com 35 anos de existência, encontra-se desatualizado e vêm acarretando incoerências para a aplicação das normas as novas edificações, assim como para as edificações existentes ao enquadramento da legislação atual, gerando dificuldades ao exercício da profissão.

A atualização do Código de Obras, torna-se peça fundamental para dinamizar, desburocratizar processos e garantir benefícios a curto e longo prazo para toda a população de Assis, agilizando as aprovações junto ao DCU - Departamento de Controle Urbano; hoje sobrecarregado pela própria incoerência do código como também pelo baixo número de funcionários para a função.

Outro ponto a ser referendado é que está em curso a revisão do plano diretor e como decorrência deverá ser feita também a revisão do Código de Obras.

Muitas das normas existentes hoje no código vigente, estão desatualizadas, incorrendo em ações que inviabilizam construções de grande porte e conseqüentemente a dinamização das edificações existentes e implementação de novos empreendimentos em nossa cidade.

Tal revisão poderá gerar agilidade com a simplificação de processos, assim como implementar novas tecnologias e ferramentas em que o licenciamento das ações junto ao DCU, se torne on-line, com foco principalmente nos trâmites administrativos para emissão de licenças, tornando os conceitos mais claros e assim possibilitando uma maior agilidade nos processos de aprovação, já em pratica em muitos municípios brasileiros.



Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 4

Nos encontramos aqui hoje por entender que esta ação, tem o intuito de ser um instrumento de alicerce para uma cidade mais dinâmica e sustentável e contamos com a colaboração desta casa.

Sem mais para o momento, agradecemos a atenção e colocamo-nos a disposição;

Att.:

Associação dos Engenheiros Arquitetos Urbanistas e Agrônomos de Assis e Região –
AEASSIS

Profissionais Liberais



Câmara Municipal de Assis

Estado de São Paulo

Rua José Bonifácio, 1001 – CEP 19800-072 – Fone/Fax: (18) 3302-4144

Site: www.assis.sp.leg.br – e-mail: cmassis@camaraassis.sp.gov.br

Fls. 6
